

Immobilienrundgänge schnell und einfach mit der immoviewer-App erstellen

Die immoviewer-App ist im App- und Playstore verfügbar!

Laden Sie die kostenlose immoviewer-App aus dem Play- oder Appstore und starten Sie diese.



Das Tutorialvideo zur App: http://immoviewer.com/app-tutorial/





••••00 ᅙ	09:23	87 % 💶 🕨				
Einloggen						
E-Mail						
l						
Passwort		Ø				
	<u>Login</u>					
QWE	RTZU	OPU				
	FGHIM	(I Ö Ä				
▲ Y	XCVBN	M 🗵				
123	eerzeichen @	. Return				

Einloggen!

Melden Sie sich mit Ihren Zugangsdaten aus der Willkommens-E-Mail an.

Beim ersten Start der App erhalten Sie Hilfestellung für die Fotografie mit der 360°-Kamera (Tutorial auf der nächsten Seite).

Innerhalb der App erhalten Sie immer wieder Hilfe für die Rundgangserstellung.



Einführung in die 360°-Fotografie























Rundgang erstellen

Klicken Sie auf "+Neu", um einen Rundgang zu erstellen.



Benennen Sie die Tour!

Geben Sie Ihrem Rundgang einen Namen.



••••• 3G 09:28	86 % 💻)	••••• 3G
●Innenaufnahme OAußenaufnahme	?	●Inne OAuß
Raum wählen		
<u>Geschoss wählen</u>		
		Abbreche
		Gaata Kücht
		Wohn
	Weiter	Etwas

••••• 3G	09:30	85 % 💻)
●Innenau OAußena	lfnahme ufnahme	?
	Raum wählen	
G	eschoss wählen	
Abbrechen		ОК
Gaste-Wo Küche		
Schlafzim	mer	
Wohnzimr	mer	
Etwas and	leres	

Innen oder Außen?

Geben Sie Ihren Standort an. Das hilft die Bildqualität zu optimieren.

Raum wählen

Wählen Sie einen der vorgegebenen Räume oder benennen Sie Ihren Raum unter "etwas Anderes" selbst.



••••• 3G 09:32	85 % 💶)	••••• 3G 09:31
\odot		\odot
●Innenaufnahme	?	●Innenaufnahme
OAußenaufnahme		OAußenaufnahme
Wohnzimmer		Wohnzimme
<u>Geschoss wählen</u>		<u>2. OG</u>
Abbrechen	ОК	
Abbrechen	ОК	
Abbrechen 7. Co EG	ОК	
Abbrechen 7. 23 EG 1. OG	OK	
Abbrechen EG 1. OG 2. OG	OK	
Abbrechen EG 1. OG 2. OG 3. OG	OK	

Etage auswählen

85 %

?

Weiter...

Wählen Sie die Etage zum Standpunkt aus.

Gehen Sie auf "weiter" zum nächsten Schritt.







Der Auslöser

Positionieren Sie die Kamera und verlassen Sie den Raum. Anschließend können Sie die Kamera auslösen.

Hinweis iOS: Die Verbindung zur Kamera müssen Sie außerhalb der App unter "Einstellungen" → "WLAN" herstellen. Android Geräte werden automatisch verbunden.



••••••• 36 09:32 84 % •••••• 36 09:33 •••••• Wohnzimmer Wohnzimmer Wohnzimmer Wird verarbeitet Wird verarbeitet							
Wohnzimmer Wohnzimmer Wird verarbeitet Wird verarbeitet Verbinde mit Ricoh Theta Mache Foto 1 von 3	•••00	3G 09:32	84 % 💻)	•••00	3G	09:33	(8
Verbinde mit Ricoh Theta Mache Foto 1 von 3	\odot	Wohnzimmer		\odot		Wohnzimmer	
Verbinde mit Ricoh Theta Mache Foto 1 von 3						Wird verarbeitet	
		Verbinde mit Ricoh Theta				Mache Foto 1 von 3	

Fotos werden aufgenommen

4 %

Die Kamera schießt nun alle benötigten Fotos. Ein akustisches Signal gibt Ihnen eine Rückmeldung. Warten Sie stets bis alle Fotos aufgenommen sind.







Vorschaubild

Ist Ihnen das Foto gelungen? Vergewissern Sie sich mit dem Vorschaubild.

Bilder werden heruntergeladen

Das aufgenommene Bild wird nun von der Kamera auf das Smartphone übertragen.







Klickpunkte vergeben

Über die Klickpunkte navigieren Sie später durch die Immobilie. Setzen Sie Klickpunkte überall dort, wo es in einen anderen Raum geht.

Klickpunkte fixieren

Haben Sie die passende Stelle für einen Klickpunkt gefunden? Legen Sie fest, ob es hier zu einem neuen, oder einem bereits aufgenommenen Raum geht.







Einen weiteren Raum hinzufügen

Wiederholen Sie nun die ersten Schritte und legen Sie den nächsten Raum an.







Vorschaubild

Nun wird Ihnen auch das Vorschaubild des zweiten Raums angezeigt. Auch hier können Sie jederzeit ein neues Foto aufnehmen.







Rückweg einrichten

Durch welche Tür haben Sie den Raum betreten? Setzen Sie dort einen Klickpunkt, wo es zurück in den vorherigen Raum geht.







Gibt es weitere Türen?

Gibt es neben dem Rückweg noch einen Weg in einen anderen Raum? Markieren Sie ihn mit einem Klickpunkt.

Neuer Raum oder bestehender Raum

Wählen Sie aus, ob der Klickpunkt den Weg zu einem bereits existierenden Raum markiert oder ob nun ein neuer Raum folgt.







Klickpunkt zu bestehendem Raum

Führt Ihr Klickpunkt in einen bestehenden Raum? Wählen Sie Ihn aus der Liste Ihrer bestehenden Räume aus.

Rundgang abschließen

Haben Sie alle Räume der Immobilie aufgenommen, so schließen Sie den Rundgang ab.







Rundgang erstellt

Ihr erster Rundgang wurde nun erstellt.

Rundgang hochladen

Nun können Sie Ihren Rundgang in das immoviewer-Portal laden und veröffentlichen. Benutzen Sie dafür vorzugsweise ein WLAN-Netzwerk.







Makler wählen

Weisen Sie dem Rundgang einen verantwortlichen Makler zu.







Rundgang wird erstellt

Ihr Rundgang wird nun in das immoviewer-Portal geladen.

Herzlichen Glückwunsch!

Ihr Rundgang wurde erstellt! Er kann nun online besichtigt werden.

immoviewer



Rundgänge synchronisieren

Manueller Abgleich der Rundgänge zwischen unserem System und der App. Betrifft Rundgänge, die außerhalb der immoviewer-App erstellt wurden. So haben Sie Ihre Rundgänge in Ihrem Smartphone stets dabei.

Tutorial – Kamera simulieren

Demorundgang mit hinterlegten Beispielbildern erstellen. Sie können die Rundgangerstellung ohne Kamera testen.







Rundgang ändern

Fügen Sie weitere Räume hinzu, löschen Sie Räume, verändern Sie Klickpunkte oder ändern Sie den Namen Ihres Rundgangs.









Rundgang betreten

Öffnen Sie Ihren Rundgang in der 360°-Ansicht. Zeigen Sie Ihren Kunden und Interessenten direkt Ihre aufgenommenen Immobilien.



Rundgang besichtigen

Navigieren Sie durch den Rundgang.